

INNOVATION

Crédit Agricole Immobilier et Le Village by CA Paris lancent un appel à candidatures pour inventer la ville de demain



Paris, le 25 avril 2022 - **Le Village by CA Paris**, accélérateur de startups qui accompagne les grands groupes/ETI vers le futur de leurs industries, et **Crédit Agricole Immobilier**, lancent leur premier appel à candidatures à destination des startups pour créer la ville de demain.

Pour répondre aux défis posés par la densification de l'urbanisation et l'urgence environnementale, Crédit Agricole Immobilier s'engage à trouver des solutions pour diminuer l'impact carbone des projets immobiliers, anticiper le réemploi des matériaux et la rénovation et la réversibilité des bâtiments. Avec un écosystème de parties prenantes, Crédit Agricole Immobilier met en place des partenariats collaboratifs et participatifs (publics et privés) qui inventent de nouvelles façons de bâtir et de gérer les bâtiments tout en préservant les ressources naturelles et la biodiversité. Avec une gestion écoresponsable des matériaux et de l'énergie et grâce à une stratégie d'innovation qui tire profit de la technologie mais aussi de son expérience pour améliorer l'efficacité énergétique, Crédit Agricole Immobilier initie des démarches vertueuses en lien avec ses clients, investisseurs ou utilisateurs pour une ville toujours plus durable. Pour accompagner ces grands défis, Crédit Agricole Immobilier s'associe au Village by CA Paris pour lancer un appel à candidatures pour inventer la ville de demain autour de deux grandes thématiques :

1. Les usages (évolution des modes de vie)

- **Mutabilité/Evolutivité** : intensité des usages, multifonctionnalités, réversibilité, maintien à domicile, télétravail
- **Concertation avec les parties prenantes** : acceptabilité d'un projet immobilier par les parties prenantes (occupants, riverains, etc.), création de communautés, gestion à long terme des innovations, adhésion des utilisateurs
- **Mobilité** : vélos, véhicules électriques, partage (usage vs propriété), rationalisation du stationnement (ZAN)
- **Santé/Bien-être** : qualité sanitaire de l'air, confort des usagers, impact des ondes électromagnétiques

2. Le bas-carbone/le climat

- **Ressources** : matériaux bio et géo-sourcés, réemploi, eau (récupération/recyclage)
- **Biodiversité** : îlot de fraîcheur, cycle de l'eau (gestion des eaux de pluies et des eaux « grises »), compensation
- **Charges/énergie** : usages, gestion, maîtrise, smart-Building-City/connectivité vs low-tech, résilience

Conditions de candidature : Startup de moins de 6 ans, qui a dépassé la phase de POC* (Proof Of Concept) et dont **la solution pourrait être déployable immédiatement sur un projet** de Crédit Agricole Immobilier.

À la clé : une dotation financière de 10 000 € HT pour le 1er, 6 000 € HT pour le 2nd et 4000 € HT pour le 3ème au classement.

- **Calendrier :** du 25 avril au 29 mai 2022 : appel à candidatures
- 1^{er} juin 2022 : pré-sélection de 20 startups
- 14 juin 2022 : sélection des 5 startups finalistes avec les référents métiers de CAI
- 22 juin : journée coaching pitch au Village by CA Paris
- 7 juillet 2022 : Pitch Party au Village by CA Paris

Lien pour candidater : <http://www.innovationdedemain-creditagricoleimmobilier.com/>

L'accompagnement du Village by CA Paris se traduit par :

- L'identification de startups répondant aux objectifs du concours sur le territoire français,
- Le lancement du concours,
- L'accompagnement dans la sélection des startups,
- Une journée de coaching pitch pour les équipes sélectionnées,
- Une soirée Pitch Party annonçant le podium au Village by CA Paris.

A propos de Crédit Agricole Immobilier

Crédit Agricole Immobilier est l'expert immobilier multi-métiers du groupe Crédit Agricole, qui allie expérience du marché, intelligence des usages et prise en considération de l'humain. Crédit Agricole Immobilier conseille ses clients pour créer avec eux de la valeur tout au long de leurs projets immobiliers. Il mobilise toutes ses expertises au service des particuliers – promotion résidentielle, administration des biens, –, des entreprises – conseil en stratégie d'implantation, immobilier d'exploitation, promotion tertiaire, property management –, mais aussi des collectivités – promotion, aménagement urbain. Crédit Agricole Immobilier démontre depuis plus de 25 ans sa capacité à aménager, construire, commercialiser puis gérer des ensembles immobiliers en zone urbaine. Pour en savoir plus sur Crédit Agricole Immobilier : <http://www.ca-immobilier.fr>

À propos du Village by CA Paris

Fondé par le Crédit Agricole en 2014, le Village by CA est un écosystème créateur de valeur et un accélérateur de startups qui soutient des projets à fort potentiel. Le premier Village a vu le jour à Paris en 2014 et le réseau compte désormais 42 Villages partout en France (Lille, Bordeaux, Orléans, Caen, St-Brieuc, Nantes, Paris, Lyon, Toulouse...) au Luxembourg et en Italie. Le Village dispose de relais dans des villes majeures dans le monde (Londres, New York, Moscou, Shanghai, Séoul, Tokyo, Singapour...) afin d'aider les startups dans leur développement à l'international. Situé au cœur des régions, les startups de chaque Village by CA évoluent dans un écosystème d'innovation fort d'une multitude de partenaires privés et publics.

Contacts presse :

EarlyCom pour le Village by CA Paris

Lou Ducrotois – 06 85 56 60 97 – lou.ducrotois@early-com.com

Natacha Heurtault – 06 12 23 58 60 – natacha.heurtault@early-com.com

Crédit Agricole Immobilier : Amal Hmimed – 06 20 94 24 96 amal.hmimed@ca-immobilier.fr

**Proof Of Concept = validation de principe*